



Comune di Perugia

Area Governo del Territorio e Smart city

Unità Operativa Edilizia Privata e S.U.A.P.E.

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti  
Dipartimento per le Opere Pubbliche e le politiche  
abitative Provveditorato Interregionale per le Opere  
Pubbliche per la Toscana, le Marche e l'Umbria  
SEDE COORDINATA DI PERUGIA  
PEC: [oopp.toscanamarcheumbria-uff5@pec.mit.gov.it](mailto:oopp.toscanamarcheumbria-uff5@pec.mit.gov.it)

**Oggetto:** Fondo complementare/PNRR per gli interventi di edilizia penitenziaria – DAP “Nuovo complesso penitenziario in Perugia, Loc. Capanne – Lavori di realizzazione di nuovo padiglione” – D.P.R. n. 383/1994 – *Indizione riunione di conferenza di servizi*

#### Premessa

Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Dipartimento per le Opere Pubbliche e le politiche abitative Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Toscana, le Marche e l'Umbria SEDE COORDINATA DI PERUGIA, in qualità di Amministrazione procedente, ha indetto una conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona del Progetto Definitivo relativo a “Nuovo complesso penitenziario in Perugia, Loc. Capanne – Lavori di realizzazione di nuovo padiglione”, acquisita con prot. GE/2024/0166786 del 15/07/2024.

#### Individuazione dell'area d'intervento

La casa circondariale di Perugia “Capanne” si trova lungo S.R. 220 Pievaiola, 252, 06132 Perugia

#### Inquadramento urbanistico

L'area oggetto degli interventi è censita al Foglio 336 Particella 588 ed è classificato in zona Sg (art. 140) TUNA del PRG del Comune di Perugia.

Si evidenzia inoltre che l'immobile è sottoposto ai seguenti vincoli:

- vincolo Paesaggistico ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 art. 136, lett. c), d), e s.m.i. (art.80 del TUNA);

#### Progetto

La finalità del progetto definitivo denominato “Nuovo complesso penitenziario in Perugia, Loc. Capanne – Lavori di realizzazione di nuovo padiglione” consiste nella realizzazione di un nuovo padiglione detentivo correlato di tutte le dotazioni necessarie per lo svolgimento delle attività carcerarie.

Gli interventi proposti si configurano ad attività di “Nuova costruzione” ai sensi della L.R. 1/2015 art. 7 comma 1 lettera e) punto 1) ed eseguibili con “Permesso di Costruire” ai sensi della L.R. 1/2015 art. 119 comma 1 lettera a).

Ai sensi dell'art. 133 comma 1 lett. c) non sono dovuti gli oneri concessori.

#### Conclusioni

Gli interventi proposti sono conformi alle norme urbanistiche - edilizie e non contrastano con le previsioni tecniche di attuazione del PRG.

Il Dirigente

Ing. Francesca Vincenti